

## Fournitures de bureau,, Marseille (13000)

Annnonce **C1234708** postée le **08/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13000) : A vendre un fonds de commerce de vente de fourniture de bureau, papeterie, reproduction, informatique, etc.

Surface de vente de 250 m<sup>2</sup> et 30 m<sup>2</sup> de réserves - bureau.

Local entièrement équipé.

2 salariés + 2 alternants.

Chiffres:

- CA 2022 : 388 K€ HT.

- EBE : 14 K€

- EBE retraité : 50 K€.

Loyer de 42 K€ / an hors taxes foncières.

Cession du fonds de commerce : 300 K€, les honoraires sont à la charge de l'acquéreur hors stock.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

Points forts :

- Emplacement avec une belle visibilité.
- Commerce prêt à travailler.
- Clientèle de professionnels à développer.

**Loyer mensuel** : 3 500 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

	2020	2021
€ (HT)	€ (HT)	388 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	14 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
2 € (HT)	2 € (HT)	2 € (HT)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **300 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille : **850 602 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**