

# Fournitures de bureau,, Marseille (13000) en France

# Annonce C1234708 postée le 08/janvier/2024

### Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13000) : A vendre un fonds de commerce de vente de fourniture de bureau, papeterie, reproduction, informatique, etc.

Surface de vente de 250 m² et 30 m² de réserves - bureau.

Local entièrement équipé.

2 salariés + 2 alternants.

#### Chiffres:

- CA 2022 : 388 K€ HT.

- EBE : 14 K€

- EBE retraité : 50 K€.

Loyer de 42 K€ / an hors taxes foncières.

Cession du fonds de commerce : 300 K€, les honoraires sont à la charge de l'acquéreur hors stock.

Surface commerciale: 250 m<sup>2</sup>

Surface totale: 280 m<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

#### Points fort:

Points forts:

- Emplacement avec une belle visibilité.
- Commerce prêt à travailler.
- Clientèle de professionnels à développer.

Loyer mensuel : 3 500 €

### Éléments chiffrés (HT) :

	2020	2021
€ (HT)	€ (HT)	388 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	14 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
2 € (HT)	2 € (HT)	2 € (HT)

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 300 000 € (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

# Localisation

Localisation : Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants\* à Marseille : 850 602 ( grande ville )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.