

## Restaurant avec un emplacement et qualité rare, Finistère (29) en France

Annonce **C1234667** postée le **08/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant situé sur la grande place d'une belle ville du Finistère, avec un emplacement et qualité rare.

Créé, il y a une dizaine d'années, l'établissement y a été bien pensé pour des professionnels.

chiffre d'affaires dépassant les 800 000 € et dégageant une forte rentabilité.

L'établissement offre également une qualité de vie avec sa journée de fermeture hebdomadaire plus 2 soirs, et 6 semaines de fermeture annuelle.

Établissement sur 3 niveaux avec du terrain constructible, le tout d'une superficie de 450 m2 de Bâti.

Prix de vente affiché Fonds de commerce + murs commerciaux.

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 38 400 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	182 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 863 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**