

## Bar, Pizzeria, Restaurant en plein centre ville d'Avignon (84) en France

Annonce **C1234639** postée le **08/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant/ bar/ pizzeria.

Tout équipé en plein centre-ville d'Avignon (84).

D'une surface commerciale totale de 80 m2, équipé d'un four à bois et d'une cuisine d'une surface identique.

L'établissement possède également un appartement de type T2 à l'étage compris dans le bail.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 234 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	413 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **263 040 €**

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

### Photos

---

