

Bar pub, thème, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1234614** postée le **08/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre bar pub cocktails dans le centre-ville, dans un quartier historique. Charente Maritime. Pour les afterwork, les soirées à thèmes, les soirées musicales, etc.

Cet établissement jouit d'une belle réputation.

Capacité d'accueil de 70 places en salle, une jolie terrasse de 40 places.

Petite restauration avec planches à partager.

Stationnement à proximité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 16 687 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	156 000 EUR
EBE en 2023	50 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **46 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.