

## Local commercial , 85 m2 dans une avenue passante,, Saussan (34570) en France

Annonce **C1234380** postée le **05/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - Saussan (34570) : Un local neuf (plateau brut) à aménager, d'une superficie de 85,82 m2, entièrement vitrée, en angle d'une avenue passante.

Local très lumineux, exposition sud-ouest.

Bâtiment pour tous types d'activités commerciale ou professionnelles (sauf extraction et restauration). 2 places de parking devant le local sont inclus. Stationnement public (parking et stationnement dans la rue gratuit et facile d'accès).

Local situé en rez-de-chaussée d'une résidence de standing, récente, livrée en octobre 2023, accès local vélo.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 190 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saussan (34570), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saussan : **1 518 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**