

## Hôtel restaurant de 30 chambres avec terrasse, Pont-de-Chéruy (38230) en France

Annnonce **C1234264** postée le **05/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Pont-de-Chéruy (38230) : Hôtel bureau de 30 numéros avec un restaurant.

L'hôtel de 650 m2 sur un secteur à grosse demande.

30 chambres avec TO de 100%.

Parking privé de 30 places.

Loyer de 4400 €.

Un restaurant de 70 couverts à l'intérieur et 70 en terrasse est attenant et compris dans le prix de l'hôtel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **30**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 650 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 650 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 400 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **299 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pont-de-Chéruy (38230), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Pont-de-Chéruy : **5 029 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**