

## Bureaux / Locaux professionnels, 700 m2, Châlons-en-Champagne (51000)

Annonce **C1234014** postée le **04/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Locaux neufs situés au premier étage, avec ascenseur. Bureaux. Sanitaires. Surfaces brutes, à prévoir travaux d'aménagement et agencement. À proximité : ligne de bus, restauration. Idéal pour professions libérales, médicales, paramédicales. Locaux bruts de béton. Pas de raccordement au chauffage, l'installation de radiateurs électriques est à privilégier. Parking VL : 45 places.

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 700 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Châlons-en-Champagne (51000), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Châlons-en-Champagne : **47 563 ( ville )**

### Photos

---

