

Bureaux / Locaux professionnels, 34 m2 en Guadeloupe

Annonce **C1233955** postée le **04/janvier/2024**

Description de l'activité

Nadjet Arezki vous propose ce bien : ****Opportunité Bureau Commercial à Les Abymes – Accessibilité et Emplacement Stratégique**** ****À LOUER : Espace Bureau Idéal pour Entrepreneurs - 1 000€**** Saisissez l'opportunité d'implanter votre activité professionnelle au cœur de la dynamique ville de Les Abymes, dans un bureau conçu pour répondre aux exigences des professionnels modernes. ****Caractéristiques du Bien :** - ****Type d'Usage**** : Bureau dédié à ****l'usage commercial ou profession libérale**** - ****Superficie**** : 34m2 - ****Accessibilité PMR**** : Oui (Acces facile pour les personnes à mobilité réduite) - ****Bail Commerciale**** : Sécurité avec un bail de ****3-6-9**** ? ****Atouts du Quartier :** - ****Centre Commercial SUPER U**** à proximité, garantissant un flux régulier de clients et une visibilité accrue pour votre activité - ****Commerces**** variés aux alentours pour répondre à vos besoins quotidiens et ceux de votre clientèle - ****Collège**** proche, apportant une vie de quartier dynamique - ****Arrêts de Bus**** proches, assurant un accès facile pour vous et vos clients - ****Parking**** à proximité, facilitant le stationnement C'est une opportunité parfaite pour démarrer ou développer votre activité dans l'un des secteurs les plus prisés de la Guadeloupe. Prenez les devants pour cette offre unique à Les Abymes (97139). Ne manquez pas cette chance de vous implanter dans une localité en plein essor. ****Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Votre futur bureau commercial vous attend !****
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Surface commerciale : 34 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Guadeloupe, DOM TOM**

Photos

