

Ensemble immobilier de locaux professionnels, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1233935** postée le **04/janvier/2024**

Description de l'activité

Pour investisseur - Emplacement N°1 à Poitiers pour cet ensemble immobilier de locaux professionnels avec 5 locataires en place.

Baux récents.

Rentabilité > 8%.

Surface commerciale : 833 m²

Surface totale : 638 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **1 219 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **1 000 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

