

## Restaurant 100 couverts avec terrasse, Plaisance-du-Touch dans une zone commerciale (31830) en France

Annnonce **C1233772** mise à jour le **02 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, un fonds de commerce de restaurant avec une licence 3 en périphérie Toulousaine, secteur Plaisance du Touch.

Superficie d'environ 160 m2 avec une capacité de 100 places à l'intérieur et 40 en terrasse.

Restaurant refait à neuf et aux normes.

Zone chanlandise, action, Marie Blanchier, etc.

Proche de Airbus dans une zone commerciale avec parking.

Local lumineux, accès PMR.

Possibilité de développeur after work avec licence 3.

Loyer : 3 646.22 € HC HT.

Prix de vente honoraires agence inclus : 427 440 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 646 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **427 440 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Plaisance-du-Touch (31830), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Plaisance-du-Touch : **16 482 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.