Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Epicerie dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1233738** mise à jour le **02 janvier 2024**

Description de l'activité

Vente dans le Drôme, sur une aire de voie express, snack, restaurant, petite licence, épicerie, derrière une station service.

La surface commerciale est de 170 m2.

Le bien bénéficie de 2 parkings dont 1 pouvant accueillir jusqu'à 40 camions.

Le commerce est ouvert 7/7 en juillet et an août.

Très gros potentiel à développer.

Affaire pour une personne dynamique et dotée d'un apport minimum de 150 KEuros.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer annuel : 45 600 €

Éléments chiffrés :

	2021	2023
415 000 €	573 000 €	
€	€	
176 000 €	149 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**470 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**117 500 €**

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.