

## Glacier - restauration rapide dans une ville touristique, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1233733** mise à jour le **02 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une affaire de restauration rapide - glacier située dans une grande ville de bord de lac de Haute-Savoie.

Il y a le côté sucré (glaces artisanales, gaufres, crêpes, café, chocolat et vin chaud) et le côté salé (sandwichs, wraps, salades, paninis, hot dog, etc).

Emplacement stratégique avec un accès simple et du parking à proximité.

Clientèle touristique.

Quelques tables et chaises à l'extérieur.

Les chiffres présentés sont issus d'un bilan de 14 mois d'exploitation.

**Loyer annuel : 22 308 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
336 000 €	329 000 €	
€	€	
127 000 €	138 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **407 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **122 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**