

Hôtel, bar, restaurant, française des jeux de 500 m² proche des plages, Saint Malo (35) en France

Annonce **C1233701** postée le **02/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un hôtel 12 chambres, bar, licence IV, restaurant 50 couverts, française des jeux.

Commerce bien situé sur Saint Malo proche des plages.

Établissement de 5 niveaux :

- Rez-de-chaussée : Bar, salle de restauration et de petit déjeuner, cuisine équipée avec extraction, salle de réunion.

Premier, deuxième et troisième étage, quatre chambres par palier.

Cinquième niveau avec un grand grenier aménageable.

En plus de tout ça, il y a une cave au sous-sol.

Bail: 3/6/9.

Prix de cession : 380 000 €, FAI.

Loyer : 2 500 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de chambres : **12**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 500 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **380 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.