

## Bar, tabac, loterie d'environ 70 m<sup>2</sup> dans le centre d'une ville importante du Morbihan (56) en France

Annonce **C1233654** mise à jour le **08 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ bien situé dans une ville importante du Morbihan (56).  
Parking et commerces à proximité.

Surface commerciale d'environ 70 m<sup>2</sup> plus une petite terrasse couverte. Décoration entièrement refaite il y a 3 ans. Pas de travaux à prévoir. Excellent état, pas de travaux à prévoir.

Bonne rentabilité.

Pas de contrat brasseur, ni de personnel à reprendre.

Appartement type 5 en duplex à l'étage.

Idéal pour un couple ou une reconversion professionnelle.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	203 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **257 600 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**