

## Presse, fdj, pmu, relais colis, en plein centre ville de Rouen (76000) en France

Annonce **C1233652** postée le **29/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de presse, FDJ, PMU, relais colis idéale pour une 1ère installation, situé en hyper centre-ville avec tous commerces de proximité voisin.

La boutique est charmante, et les agencements sont neufs pour le plaisir du quotidien.

Atout : Secteur touristique très soutenu.

Fermé : 1.5 jours par semaine.

De nombreux leviers de croissance reste inexploité à ce jour : Développement du rayon de souvenirs, jeux familiaux, bibelot, linéaire vapotage, etc.

Bail tous commerces avec un modeste loyer.

Affaire libre de personnel, idéale pour 1 personne.

Petit budget.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :      Départ en retraite  
Type de cession :            fonds de commerce  
Prix de cession :            **89 600 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
Profil(s) possible(s) :      reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**