

## Bureaux / Locaux professionnels, 97 m2, Marrakech (40000) en France

Annonce **C1233620** postée le **29/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Dans le Centre ville de Mont de Marsan, dans un ensemble commercial, CBRE IPC vous propose à la location un espace bureau d'une surface d'environ 97 m2 traversant entièrement rénové avec goût.

Ce local composé d'un espace accueil pour plusieurs postes de travail, de deux salles de réunion et d'un Open Space, dégagement et WC.

Très belles prestations d'ensemble.

Premier étage sans ascenseur.

Loyer : 950 € net /mois

Honoraires : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur.

A visiter sans tarder

Réf : 7203YA

*'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)'.*

**Surface commerciale** : 97 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 97 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 950 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **950 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Marrakech (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Marrakech : **967 000 ( grande ville )**

### Photos

---

