

## Hôtel restaurant de 15 chambres dans une zone touristique du Tréport (76470) en France

Annonce **C1233568** postée le **28/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Tréport (76470) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel - restaurant de 15 no, situé en station touristique de bord de mer, à proximité de la plage, dans une station balnéaire charmante avec un casino. Facilité de stationnement pour la clientèle.

Établissement agréable, de bonne tenue, pouvant accueillir jusqu'à 60 couverts dans un cadre et une décoration très chic.

Licence IV à développer.

L'hôtel répond aux normes en vigueur actuelles et dispose d'une conformité de sécurité valide pour 5 ans.

Chiffre d'affaires d'environ 400 000 € HT par an.

Beau projet pour un couple en attente d'un certain confort de vie en bord de mer.

Possibilité d'acheter les murs.

Prix de vente du fonds de commerce : 280 000 € + 8.57% des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de chambres : **15**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **304 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Le Tréport (76470), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Tréport : **5 511 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**