Restaurant routier bordure de 4 voies de 230 places en Bretagne en France

Annonce **C1233350** postée le **25/décembre/2023**

Description de l'activité

Ce restaurant est situé en Ille-et-Vilaine. A proximité immédiate de la quatre voies. Ce commerce possède une vaste surface de travail, vous pourrez bénéficier d'une grande cuisine ainsi que d'un logement très spacieux à l'étage. De plus, le parking au devant du restaurant possède une belle capacité d'accueil pour votre clientèle. Possibilité d'achat des murs commerciaux et d'habitation. Affaire à visiter !

Nombre de places en salle : **230**

Surface commerciale : 800 m²

Loyer annuel : 37 927 €

Éléments chiffrés :

EBE	64 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **197 280 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.