

## Bar, Restaurant avec terrasse dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1233308** postée le **25/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant - bar au cœur du Beaujolais, avec une belle et grande terrasse dominant la vallée. Grand parking privatif.

La cuisine est très grande et bien équipée.

Logement indépendant avec 2 chambres et une belle terrasse avec vue.

Loyer très raisonnable.

Tout est en très bon état.

Affaire à développer pour un couple - salle / chef.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 9 049 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :      Changement d'activité  
Type de cession :            fonds de commerce  
Prix de cession :            **157 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) :      professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**