

## Restaurant 260 couverts en Ile-de-France

Annonce **C1233295** postée le **25/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

IDF - Restaurant asiatique, buffet à volonté.

- Surface de vente de 900 m2 avec cuisine de plain pied, espace de stockage, espace restaurant pouvant accueillir 260 places assises.

- Loyer : 7600 Euros /HT / HC.

- Ouverture 7 jours / 7.

- 12h14h30 / 19h 22h30.

- Bail renouvelable en 2024.

- Places de parkings à proximité.

CA HT 2022 sur bilan : 780.000 Euros.

Prix : 660.000 Euros.

Nombre de places en salle : **260**

**Surface commerciale** : 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 900 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 91 693 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
780 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €** FAI

## **Localisation**

---

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**