

**Bar, Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78) en  
France**

Annonce **C1233293** postée le **25/décembre/2023**

**Description de l'activité**

---

78 - Bar / pub / brasserie Licence IV.

- Emplacement N°1.

- Surface d'environ 60 m2.

- 50 places assises et 74 places en terrasse.

- Ferme dimanche lundi et 3/4 semaines/an. Ouverture uniquement les soirs de 17h à 2h.

Excellent état.

- Extraction.

- Aucun travaux.

- CA 2023 HT sur bilan 283.000 Euros.

Pas de personnel à reprendre.

Gros développement possible en journée.

Prix : 264.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **74**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 61 000 TND

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
966 000 TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

**Logement de fonction présent** : non

#### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **900 800 TND** FAI

#### Localisation

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

#### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**