

Restaurant traditionnel de 170 m2, Montpellier (34000)

Annonce **C1233121** postée le **22/décembre/2023**

Description de l'activité

Cession de fonds de commerce d'un restaurant traditionnel dans le quartier Saint Roch d'une superficie totale de 170 m2

Magnifique lieu avec poutre en bois et pierres apparentes, cuisine entièrement équipé, chambre froide (positif et négatif) salle privative.

70 couverts en intérieur e 28 couverts en terrasse.

Congés annuels deux premières semaines de janvier.

Pas de personnel à reprendre.

Ouvert tout les soirs de mardi à samedi et les vendredis et samedis midi.

Jour de fermeture : Dimanche et lundi.

CA 2021/2022 : 695 200 € HT.

Loyer mensuel charges comprises : 3 000 €.

Prix fonds de commerce : 480 000 € net vendeur.

Honoraires agence : 8 % HT soit 9,6 % TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **28**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **526 080 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.