

Restauration rapide sous enseigne nationale, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1233119** postée le **22/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide sous enseigne nationale situé sur un emplacement numéro 1 en hyper centre-ville de Toulouse sur une place au cœur d'un quartier prisé avec un flux important de passage piétons.

Local exploité sur 3 niveaux avec une salle de 40 couverts à l'étage un accueil au Rez-de-chaussée et préparation, laboratoire et stockage au sous-sol avec notamment 2 chambres froides.

Magasin bien équipé et fonctionnel, gros point fort aussi de cet emplacement sa terrasse de 26 places.

Pouvant convenir pour profil de gérant/ investisseur ou pour tout autre type de concept de restauration/ snack ne nécessitant pas d'extraction.

Bail en cours avec un charges comprises.

Chiffre d'affaires pour 2021 de 660 k€ HT avec un EBE de 122 k€.

Prix honoraires agence inclus : 383 600 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **26**

Surface commerciale : 143 m²

Surface totale : 143 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 539 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2021

660 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **332 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.