

## Pizzeria 45 couverts avec terrasse dans une commune de plus de 10000 habitants,, Saint-Géréon (44150) en France

Annonce **C1232944** mise à jour le **20 février 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Géréon (44150) : Bel emplacement pour un restaurant situé en plein centre-ville et à proximité d'un lycée.

Le restaurant doté d'une salle de 45 places et 18 places en terrasse se caractérise par son service de restauration midi et soir associé à une amplitude d'ouverture du mardi au samedi.

Excellent état pour l'ensemble de l'équipement cuisine et de l'espace commercial.

Le restaurant, qui réalise un chiffre d'affaires moyen de 250 000,00 €, est géré à ce jour par une seule personne mais peut aussi convenir à un couple tant le potentiel de croissance de l'ordre de 20 à 30% est envisageable.

Un salarié CDI 35h00 en cuisine et un CDI en temps partiel au service sont à reprendre.

Une opportunité et un bel emplacement pour un investissement.

Confidentialité importante de la démarche de commercialisation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **18**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **179 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Géréon (44150), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Géréon : **2 789 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**