Boulangerie - pâtisserie, dans l'Oise (60) en France

Annonce **C1232878** postée le **21/décembre/2023**

Description de l'activité

Une boulangerie - pâtisserie située dans une ville prémium de 9 000 habitants de l'Oise (60).

Située en sortie de ville, sur un rond-point, elle est équipée de matériel bien entretenu.

Elle est fermée le mardi ainsi que 3 semaines par an.

Le volumes de production représente 40 quintaux.

Le loyer est de 1 850 € et la taxe foncière de 1 000 € annuel.

Le profil pour cet établissement est un couple en seconde affaire ayant un apport minimum de 80 000 €.

Nombre de quintaux de farine /an : **480**

Loyer mensuel : 1 850 €

Éléments chiffrés :

CA	480 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**419 200 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**80 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Oise, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos