Bar, Café, Tabac, PMU, Loto avec terrasse dans une commune dynamique,, Valenciennes (59300) en France

Annonce **C1232859** postée le **21/décembre/2023**

Description de l'activité

Nord (59), dans une commune dynamique de l'agglomération de Valenciennes (59300), à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux, FDJ, PMU.
Parking facile et gratuit en face.

Bel établissement entièrement rénové - aucun travaux à prévoir. Terrasse sur le domaine public devant et en privatif sur l'arrière de l'établissement.

Logement de fonction sur le dessus - garage sur le côté.

Possibilité d'acheter les murs ou bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**294 400 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Valenciennes (59300), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Valenciennes : **43 672 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.