

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une zone dynamique,, Trie-sur-Baïse (65220) en France

Annonce **C1232809** postée le **21/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Hautes Pyrénées - Trie-sur-Baïse (65220) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située au centre-bourg de la commune et bénéficiant d'un emplacement, proche des autres commerces et des services.

Local avec vitrine en angle. Surface totale de 126 m2.

Une salariée.

Cette affaire est cédée à un prix attractif pour cause de maladie et de double activité.

Le chiffre d'affaires pourra donc facilement être développé par une présence plus importante du ou des exploitant(s), un élargissement des produits proposés à la clientèle notamment du snacking et des souscriptions aux appels d'offres des collectivités locales.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 126 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 126 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **44 940 €**

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---



