

## Bar, bière dans un quartier animé,, Lyon (69007) en France

Annonce **C1232807** postée le **21/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69007), au cœur d'un quartier animé des facultés, à vendre un fonds de commerce de bar à bière en très bon état.

Avec 100 couverts à l'intérieur et une terrasse voirie de plus de 80 couverts, cet établissement est en train de s'affirmer comme une référence et un lieu de rencontre dans le quartier.

Orienté bar à bière, il a été conçu pour réaliser un très important CA.

Tout est possible pour cet établissement qui même possède, en outre, une belle cuisine et des équipements haut de gamme pour tout ce qui est nourriture et boisson.

Dossier sur demande.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **672 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

