

## Hôtel bureau 4\* avec piscine et spa dans l'Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1232789** postée le **21/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire (37) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel de charme et de caractère\*\*\*\*, situé au cœur de la Touraine centre-ville.

Hôtel entièrement rénové, climatisé, ascenseur, jardin, piscine chauffée, garage privé, parking.

Belle bâtisse du XVIIIème avec un espace de détente SPA et sauna.

Belles prestations.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine, un spa / sauna**

Confort : **4 étoiles**

**Surface totale** : 600 m²

**Loyer annuel** : 135 394 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
455 000 €	459 000 €	€
€	€	€
150 000 €	118 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 050 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.