

## Bar et petite restauration de 66 m<sup>2</sup> au cœur d'un quartier en plein essor, Lyon 7ème en France

Annonce **C1232781** mise à jour le **22 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar et petite restauration, bien situé au cœur d'un quartier en plein essor.

- Actuellement ouvert seulement 5 soirs par semaine.
- Potentiel pour ouvrir également la journée - 40 places à l'intérieur + double terrasse (45 places au total).
- Idéal pour petit bar à bières ou bar à cocktails.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Surface commerciale** : 66 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 66 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **179 850 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.