

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 60 m2 dans un quartier fréquenté en centre-ville de Lille en France

Annonce **C1232672** postée le **20/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A louer, commerce de 60 m2, situé en centre-ville de Lille.

Il bénéficie d'une excellente visibilité dans un quartier fréquenté.

Toute activité possible hors restauration avec extraction.

Terrasse.

Bail 3/6/9.

Charges mensuelles : 300 € HT.

Honoraires agence 9 % HT sur 36 mois de loyer.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**