

Alimentation, Epicerie, Supérette, Vin et spiritueux dans le Gard (30) en France

Annonce **C1232670** postée le **20/décembre/2023**

Description de l'activité

Gard :

- CA 2023 : 450 KEuros.

- EBE : 125 KEuros.

Vente de la société avec une valeur de fonds à 231 KEuros.

Ce caviste bénéficie d'une belle visibilité avec parking devant le magasin. Il dispose d'une surface de vente de 120 m2, d'un grand bureau et d'une grande réserve parfaitement aménagée de 60 m2.

-

- CA 2023 : 450 KEuros.

- EBE : 125 KEuros.

- Valeur du fonds commerce : 231 KEuros.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	452 000 EUR
EBE en 2023	124 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	429 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	198 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	79 000 €

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.