

Epicerie / supérette, multi-activités dans la Drôme (26)

Annonce **C1232589** postée le **19/décembre/2023**

Description de l'activité

Vente dans la Drôme, épicerie, produits alimentaires et non alimentaires secs, vente en vrac. Situé dans l'hyper centre, dans une des rues piétonnes et commerçantes les plus fréquentées de la ville.

Le local est impeccable avec 58 m2 pouvant être porté facilement à 70 m2, plus une réserve de 15 m2.

Actuellement sous enseigne, les repreneurs pourront s'en départir.

Beau potentiel de développement.

L'affaire a généré plus de 230 KEuros de chiffre d'affaires en 2020 en ne travaillant aucun produits frais, ni fruits et légumes.

Le droit au bail peut être cédé pour le même prix.

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 75 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	167 000 EUR
EBE en 2022	25 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **52 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **21 000 €**

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.