

## Bar, restaurant, Licence IV, Paris 9ème (75009)

Annonce **C1232538** postée le **19/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris 9, proche de grands magasins, bistrot bar, restaurant Licence IV tenu depuis 10 ans, bénéficiant de 32 places, une cuisine en rez de chaussée avec extraction.

Bail neuf avec un loyer faible de 940 Euros HT.

Ouvert uniquement le midi, fermé samedi dimanche et 3 semaines / an.

Prix : 319 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **32**

**Surface commerciale** : 39 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 39 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 11 274 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **319 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**