

## Restaurant, bar, brasserie, pizzeria, crêperie dans les Yvelines (78)

Annonce **C1232537** postée le **19/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

78 - Yvelines - Restaurant traditionnel.

- Surface de 130 m<sup>2</sup>.

- 45 places assises / 8 places en comptoir et 24 en terrasse.

- Cuisine de plain pied, extraction en 400.

/ HC.

- Matériel et agencement en très bon état.

- Fermé dimanche et lundi.

- 4 semaines / an + Noël et jour de l'an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 26 400 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023                                      340 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :                      Changement d'activité

Type de cession :                              fonds de commerce

Prix de cession :                               **368 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.