

Bar, glacier, restauration saisonnier face au port, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1232531** postée le **19/décembre/2023**

Description de l'activité

Opportunité pour la saison 2024 : A vendre bar tapas, glacier, brasserie au cœur d'une station balnéaire de Charente Maritime, idéal bar à crêpe.

Cet établissement saisonnier bénéficiant de son emplacement et sa grande terrasse permettant un service de limonade face au port.

Rendez vous tant pour les locaux que les vacanciers qui aiment profiter des concerts régulièrement organisés au sein de cet établissement.

Projet de reprise idéal pour un couple d'exploitants cherchant à s'investir dans un établissement saisonnier.

CA TTC saison 2023 supérieur à 450.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 47 065 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **423 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.