Restaurant en Aveyron (12) en France

Annonce **C1232528** postée le **19/décembre/2023**

Description de l'activité

Beau restaurant situé au cœur d'une petite ville prisée du Sud-Aveyron.

Très belle adresse reconnue dans la région tant par ses habitués locaux que par la clientèle professionnelle qui offre des prestations de qualité aussi bien en salle qu'en cuisine.

Aucun travaux à prévoir.

Cuisine entièrement équipée et fonctionnelle - matériel en pleine propriété en très bon état.

Grand parking.

Belle affaire à la vente.

Plus de 500 KEuros de CA et 169 KEuros d'EBE.

Possibilité d'acquérir les murs.

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	538 000 EUR
EBE en 2023	169 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**111 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**143 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**44 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud en Aveyron, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.