

## Salon de coiffure, 100 m2 près de Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1232502** postée le **19/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Secteur Lempdes : Salon de coiffure, bénéficiant d'un emplacement de premier choix en plein centre d'une commune dynamique à l'Est de Clermont avec de grandes vitrines.

Ce salon de bonne réputation dispose de près de 50 m2 avec 5 postes de coiffage, 2 bacs et d'une zone de stockage.

Le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle depuis de nombreuses années.

Présentation et accompagnement possible si souhaitez.

Bail 3/6/9 en cours, (honoraires à la charge du vendeur).

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 490 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **36 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.