

## Un bâtiment industriel, 30 minutes de Bourg-En-Bresse (01) en France

Annonce **C1232466** postée le **18/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Un bâtiment industriel isolé récent à vocation agroalimentaire.

Ce bien est bien situé à 30 minutes de Bourg-En-Bresse et à proximité d'une sortie autoroute.

D'une superficie d'environ 1000 m<sup>2</sup>, le bâtiment est constitué de panneaux spécifiques alimentaires et est composé de chambres froides positives et négatives, de bureaux, de deux quais de chargement auto niveleurs électriques, de portes sectionnelles électriques et de portes coupe-feu.

Le tout est en bon état.

Présence d'un parking extérieur.

Libre de suite.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **3 619 200 TND** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **3 414 300 TND**  
Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**