

## Restaurant 40 couverts avec terrasse sur une rue passante, Avallon (89)

Annonce **C1232282** postée le **18/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans une commune proche de Saulieu, sur une route passante.

L'établissement dispose de 40 couverts en salle, d'une cuisine de plain pied aux normes, d'une terrasse, d'un parking et d'un terrain attenant ouvrant de grandes possibilités.

Le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle depuis près de 10 ans.

Bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce à 125 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 995 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**