

## Tabac - jeux dans le centre ville de Lyon (69001) en France

Annonce **C1232239** postée le **18/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon centre (69001) : A vendre un fonds de commerce de tabac - jeux situé sur un axe à fort passage, avec un logement disponible.

De 3 à 4 semaines de congés par an.

Commissions de 98 K€, taxables de 53 K€.

Possibilité de développer d'autres activités ainsi que les horaires.

Affaire idéale pour un couple ou 2 personnes.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 778 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 78 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **194 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.