

## Restaurant 120 couverts avec terrasse en plein centre d'une grande ville dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1232127** postée le **15/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant situé au cœur d'une grande ville de l'Hérault (34) et à proximité de sites historiques.

Le restaurant propose une cuisine élaborée et gourmande avec des produits frais du terroir.

Établissement d'une surface de 350 m<sup>2</sup> avec 120 places assises, dans un cadre magnifique. Terrasse privée accueillante et ombragée couverte en hiver ou rafraîchie en été. L'agencement et le matériel est entretenu et en parfait état. Aucuns travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

**Points fort** :

Cadre raffiné.

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
785 000 €	€	
€	€	
173 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **440 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.