

Boulangerie - pâtisserie avec un laboratoire et deux magasins proche de Lille (59000) en France

Annonce **C1232032** postée le **14/décembre/2023**

Description de l'activité

Nord, proche de Lille (59000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie dotée d'un labo et deux magasins, réalise sur l'ensemble des points de vente un CA HT de plus 900 000 €.

L'établissement est parfaitement équipé d'un matériel récent et parfaitement entretenu. Il dégage d'ores et déjà une bonne rentabilité mais qui peut encore être optimisée.

Les exploitants ont su au fil du temps fidéliser leur clientèle et sont devenus une référence du secteur.

Affaire pour des pros de la boulangerie - pâtisserie afin de bénéficier d'une expérience réussie dans le management d'équipe.

Les murs du fournil sont également à la vente au prix HAI de 231000 €.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **540 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos



