

Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Lyon (69003) en France

Annonce **C1232020** postée le **14/décembre/2023**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant implanté dans une zone à forte concentration de bureaux et d'habitations. Grande visibilité pour ce restaurant.

Un bel établissement d'une 50aine de couverts à l'intérieur et disposant d'une terrasse trottoir de près de 80 places à l'année.

Le restaurant dispose d'une Licence IV et est parfaitement aux normes. Il a été refait à neuf et avec gout et dispose de tout le matériel nécessaire pour travailler immédiatement.

Tout type de restauration est possible du snacking au semi-gastro au vu de son emplacement très privilégié.

Les murs peuvent être cédés.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **336 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.