

## Bar, Café, Restaurant 150 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1231924** postée le **14/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

En plein coeur d'une zone touristique toute l'année, ce Bar à vin Restaurant Tapas avec un cadre atypique est très prisé. Cette affaire de caractère dispose de 800 m2 avec 150 places assises sur le bassin de l'Hérault. Propose une cuisine traditionnelle et soignée avec 2 terrasses qui offrent une vue et une ambiance exceptionnelle, ce qui permet de fidéliser une clientèle de connaisseurs de ce genre d'ambiance. Cuisine refaite à neuf en 2020, aucuns travaux à prévoir. Potentiel à apprécier sur place.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **150**

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Bon emplacement, Affaire de caractère

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 397 000 €	1 144 000 €	
€	€	
238 000 €	219 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **950 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**