

## Boulangerie - pâtisserie, Côte d'Opale, dans le Nord (59) en France

Annonce **C1231803** postée le **13/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située sur la Côte d'Opale, non loin de la mer. Elle bénéficie d'un carrefour animé commercialement avec un boucher, un café tabac - presse - loto, la Poste et d'un passage véhicule conséquent.

Une saisonnalité est importante entre mai et septembre.

Le CA est tout comptoir.

Le bail avec un logement à réhabiliter est de 700 € mensuel.

Idéal pour un couple en première affaire.

#### Éléments chiffrés :

CA 300 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **209 600 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

