

Boulangerie en bord de Loire, dans la région de Saumur (49400)

Annonce **C1231796** postée le **13/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie située en bord de Loire, entre Angers et Saumur. Facilité d'accès dans les deux sens de circulation.

Boulangerie bénéficiant du dynamisme touristique de la Loire à vélo et autres événements ayant attiré au fleuve.

La majorité du matériel à moins de 5 ans avec four Polin de 2019.

La boutique ferme le lundi, vendredi, dimanche après-midi et 5 semaines par an.

Profil pâtissier à privilégier avec une équipe composée d'un boulanger et d'une vendeuse.

Beau logement récent 3 chambres avec vue direct sur la Loire avec loyer intéressant et un bailleur qui est la Mairie.

Éléments chiffrés :

CA 353 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **293 440 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à **proximité de Saumur (49400), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.