

## Boulangerie en bord de Loire, dans la région de Saumur (49400) en France

Annonce **C1231796** postée le **13/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie située en bord de Loire, entre Angers et Saumur. Facilité d'accès dans les deux sens de circulation.

Boulangerie bénéficiant du dynamisme touristique de la Loire à vélo et autres évènements ayant attiré au fleuve.

La majorité du matériel à moins de 5 ans avec four Polin de 2019.

La boutique ferme le lundi, vendredi, dimanche après-midi et 5 semaines par an.

Profil pâtissier à privilégier avec une équipe composée d'un boulanger et d'une vendeuse.

Beau logement récent 3 chambres avec vue direct sur la Loire avec loyer intéressant et un bailleur qui est la Mairie.

#### Éléments chiffrés :

CA 353 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **293 440 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Saumur (49400), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**