

## Restaurant 34 couverts avec terrasse, Nantes (44000) en France

Annonce **C1231726** postée le **12/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vous êtes un couple de restaurateurs, voici une affaire avec 34 places intérieur et 26 en terrasse, terrasse annuelle sur axe piéton.

Avec un faible loyer, cette affaire est fonctionnelle, équipée avec un vrai cachet notamment du fait des murs en pierre.

Fermée deux jours par semaine et plus de 100 000 € de rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **26**

**Loyer annuel** : 11 290 €

#### Éléments chiffrés :

|     |            |
|-----|------------|
| EBE | 78 000 EUR |
|-----|------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 280 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**