

## Restaurant en plein centre ville de Lyon (69006) en France

Annonce **C1231701** mise à jour le **07 février 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : Petit restaurant en bon état idéalement situé au cœur du 6ème arrondissement de Lyon.

Extraction possible.

Fermeture le vendredi, samedi, dimanche et ouvert quelques soirs par semaine.

Gros potentiel de développement avec clientèle aisée et de bureaux.

Bail neuf envisageable.

Loyer très faible (moins de 7000 € HT HC par an).

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **142 480 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**