

## Restaurant 98 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, L'Isle-sur-la-Sorgue (84800)

Annonce **C1231667** postée le **12/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vaucluse - L'Isle-sur-la-Sorgue (84800) : Sur un emplacement de premier ordre, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Établissement composé d'une cuisine professionnelle, d'une petite salle cosy, belle terrasse avec extension possible en pleine saison. Capacité totale de couverts de 98. Licence grande restauration.

CA HT moyen de 400 000 €. Forte progression possible.

- Prix de vente : 375 000 €, les honoraires d'agence inclus de 8,70% TTC à la charge de l'acquéreur

- Prix hors les honoraires : 345 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **98**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 €

#### Éléments chiffrés :

CA	413 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **375 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **L'Isle-sur-la-Sorgue (84800), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à L'Isle-sur-la-Sorgue : **19 483 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.